

**Итоги заочного голосования собственников помещений дома, расположенного по адресу:
г. Сарапул, ул. Ленинградская, 15а**

**ПРОТОКОЛ №1 ОБЩЕГО ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
о подготовки МКД к отопительному сезону 2016 г.-2017г.**

г. Сарапул

« 29 » мая 2016 г.

Определение результатов заочного голосования производилось по адресу:

г. Сарапул, ул. Ленинградская, 15а, кв. 39.

Подсчет производился счетной комиссией:

- 1) Гиззатуллиной О.А. – кв. № 5
- 2) Балтиным С.А. – кв. № 39
- 3) Клестовой Л.Г. – кв. № 66

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в форме заочного голосования в соответствии с ст.ст. 47, 48 Жилищного Кодекса РФ.

Площадь помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Сарапул, ул. Ленинградская, д.15а, составляет 3415,75 м².

На « 29 » мая 2016 г. в квартиры 12, 30, 45 и 55 дома №15а по ул. Ленинградской г. Сарапула было передано 94 (девяносто четыре) решений собственников помещений в письменной форме, т.е. в собрании приняли участие 94 (девяносто четыре) собственников жилых помещений МКД, обладающих 2524,46 голосами, что составляет 73,91 % голосов от общего числа голосов.

Место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений МКД по ул. Ленинградская, 15а по вопросам, поставленным на голосование у Председателя правления ТСЖ «Ленинградская, 15А».

Собрание правомочно (имеет кворум).

Председатель собрания - Алабужева Елена Викторовна.

Секретарь собрания – Сухих Юлия Руслановна.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Окончание отопительного сезона 29 апреля 2016 г в МКД по ул. Ленинградская, 15а.
3. Утверждение перечня работ для подготовки МКД по ул. Ленинградская, 15а к отопительному периоду 2016 г. – 2017 г..
4. Добавить в платежный документ за май месяц дополнительный тариф за техническую диагностику газового оборудования согласно ПП РФ 499.
5. Утверждение отчета управляющей компании ООО «ЭГЗ-ЖКО» за период 01.01.2015г. по 30.04.2015 г..
6. Освобождение семьей Капустиных подвального помещения расположенного в МКД по ул. Ленинградская, 15а.
7. Обязать ПАО «Ростелеком» демонтировать свое оборудование установленное в МКД по ул. Ленинградская, 15а.

Результаты голосования:

1. **Выбор счетной комиссии в составе: 1) Гиззатуллиной О.А.**
- 2) Балтина С.А.. 3) Клестовой Л.Г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,66 %	0 %	2,24%

Решение - принято

- 1.1. **Выбор председателя собрания Алабужеву Е.В. и секретаря собрания Сухихи Ю.Р.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,66 %	0%	2,24 %

Решение – принято

2. **Закончить отопительный сезон 29 апреля 2016 г. в МКД по ул. Ленинградская, 15а.**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
60,94 %	5,99 %	6,98 %

3. **Утвердить перечень работ для подготовки МКД по ул. Ленинградская, 15а к отопительному периоду 2016 г. – 2017 г.**

3.1. Провести работы по гидроизоляции теплового ввода в МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,16%	0 %	2,75 %

Решение - принято

3.2. Провести частичное восстановление отмостки с западной стороны МКД по ул.Ленинградская,15а

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
72,17 %	0,86 %	0,87%

Решение - принято

3.3. Установка балансировочного клапана на системе отопления.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
62,73 %	2,99 %	8,18%

Решение - принято

3.4. Провести циркуляцию ГВС по подвалу МКД по ул.Ленинградская,15а.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
67,96 %	0%	5,51%

Решение - принято

4. Добавить в платежный документ за май месяц дополнительный тариф за техническую диагностику газового оборудования МКД по ул.Ленинградская,15 а согласно ПП РФ 499

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
54,04%	7,09 %	12,79 %

Решение - принято

5. Утверждение отчета управляющей компании ООО «ЭГЗ-ЖКО» за период 01.01.2015 г по 30.04.2015 г.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4,73 %	63,97%	3,02%

Решение - принято

6. Освобождение семьей Капустиных подвального помещения расположенного в МКД по ул.Ленинградская,15а.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
58,20 %	2,53%	13,17%

Решение - принято

7. Обязать ПАО «Ростелеком» демонтировать свое оборудование установленное в МКД по ул.Ленинградская,15а.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
61,58 %	2,73%	9,61%

Решение - принято

Счетная комиссия: Гиззатуллина Ольга Анатольевна, кв.5 _____

Балтин Сергей Анатольевич, кв.39 _____

Клестова Любовь Георгиевна, кв.66 _____

Председатель собрания: Алабушева Елена Викторовна _____

Секретарь собрания: Сухих Юлия Руслановна _____